UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG **VĂN PHÒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:567 /TB-VP	*Hải Phòng, ngày* 19 *tháng* 9 *năm 2026*

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Lê Anh Quân nghe báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng và rà soát ảnh hưởng của tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh đối với các dự án trên địa bàn thành phố

Ngày 17/9/2026, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Lê Anh Quân chủ trì họp, nghe báo cáo nội dung trên. Cùng dự có lãnh đạo các Sở, ngành: Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Công Thương, Bộ Chỉ huy quân sự thành phố, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường: Hợp Tiến, Trần Phú, Lê Đại Hành, Bắc An Phụ, Nhị Chiểu, Phạm Sư Mạnh; lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã Nam Sách; lãnh đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Hải Phòng; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng; đại diện Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đường sắt cao tốc Vinspeed.

Sau khi nghe Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đường sắt cao tốc Vinspeed báo cáo tình hình triển khai thực hiện Dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng và các địa phương báo nghe báo cáo tiến độ giải phóng mặt bằng và rà soát ảnh hưởng của tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh đối với các dự án trên địa bàn thành phố; xét báo cáo và đề nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 7828/STC-ĐTTĐGS ngày 10/8/2026, của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng tại Văn bản số 2051/BQLDA-ĐHDA3 ngày 09/9/2026, Phó Chủ tịch Thường trực Ủy ban nhân dân thành phố Lê Anh Quân kết luận như sau:

1. Về phương án thiết kế, hướng tuyến

2.1. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đường sắt cao tốc Vinspeed và các cơ quan, đơn vị liên quan tiếp tục rà soát phương án hướng tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội – Quảng Ninh, tuyến đường nối Lạch Huyện – Gia Bình; lưu ý rà soát, đồng bộ giữa tuyến đường sắt và hệ thống đường bộ, các nút giao và các dự án giao thông có liên quan: nút giao với Quốc lộ 37, đường Vành đai 5, đường cầu Vạn, cầu Bình mới, tuyến đường nối Quảng Ninh với Vành đai 5, ảnh hưởng đến các khu vực di tích, công trình quốc phòng và các công trình khác liên quan, bảo đảm phương án tổng thể, đồng bộ, hiệu quả và hạn chế phát sinh chi phí. Trường hợp còn có ý kiến khác nhau, khẩn trương thống nhất phương án xử lý, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố những nội dung vượt thẩm quyền.

- Đề nghị Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đường sắt cao tốc Vinspeed tiếp thu đầy đủ ý kiến của các cơ quan, địa phương, khẩn trương thống nhất, hoàn thiện phương án hướng tuyến, cao độ thiết kế tuyến đường sắt gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng chậm nhất trong ngày 18/9/2026 làm cơ sở hoàn thiện hồ sơ Dự án di dời, hoàn trả công trình hạ tầng kỹ thuật điện và thông tin liên lạc, thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; sớm phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh.

2. Về công tác giải phóng mặt bằng

2.1. Hoan nghênh các địa phương đã tập trung trong lãnh đạo, chỉ đạo, trong công tác giải phóng mặt bằng theo chỉ đạo của Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố tại Thông báo số 460/TB-VP ngày 16/8/2026 (cơ bản đã hoàn thành giải phóng mặt bằng phần diện tích đất nông nghiệp).

2.2. Đồng ý với đề xuất của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng về việc gia hạn thời gian thực hiện một số nội dung Lãnh đạo thành phố đã chỉ đạo vì lý do khách quan: Dự án di dời, hoàn trả công trình hạ tầng kỹ thuật điện và thông tin liên lạc (do Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đường sắt cao tốc Vinspeed chưa thống nhất chỉ tiêu kỹ thuật thiết kế cao độ tuyến đường sắt); Dự án Tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh.

2.3. Giao Uỷ ban nhân dân các xã, phường: Hợp Tiến, Trần Phú, Lê Đại Hành, Bắc An Phụ, Nhị Chiểu:

- Khẩn trương hoàn thành giải phóng mặt bằng toàn bộ diện tích đất nông nghiệp của dự án trong tháng 9/2026; đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích các loại đất khác của dự án (đất ở, di dời mộ …).

- Rà soát nhu cầu vốn, khả năng giải ngân, đăng ký nhu cầu vốn thực hiện công tác giải phóng mặt bằng theo hướng bổ sung vốn, gửi Sở Tài chính.

- Chủ động báo cáo, xin ý kiến Ủy ban nhân dân thành phố (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) bằng văn bản đối với các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền khi thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án, để được hướng dẫn giải quyết theo quy định.

2.4. Giao Ủy ban nhân dân xã Trần Phú khẩn trương nghiên cứu phương án điều chỉnh, bổ sung bãi đúc dầm vào Dự án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh trên địa bàn xã Trần Phú, gửi Sở Tài chính thẩm định.

2.5. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng:

- Chủ động phối hợp, hỗ trợ các địa phương xác định phạm vi, ranh giới, nhu cầu sử dụng đất để kiểm đếm, lập và hoàn thiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng các Dự án xây dựng tái định cư, di dời, hoàn trả công trình hạ tầng.

- Khẩn trương thống nhất với các Sở: Xây dựng, Công Thương và Công ty cổ phần đầu tư và phát triển đường sắt cao tốc Vinspeed phương án thiết kế đối với tuyến điện 110kV, hoàn thiện hồ sơ Dự án di dời, hoàn trả công trình hạ tầng kỹ thuật điện và thông tin liên lạc, gửi Sở Công Thương thẩm định **trong ngày 20/9/2026**.

- Rà soát nhu cầu vốn, khả năng giải ngân, đăng ký nhu cầu vốn thực hiện các dự án, gửi Sở Tài chính **trong ngày 20/9/2026**.

2.6. Giao Sở Công Thương chủ động phối hợp, hướng dẫn Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng hoàn thiện hồ sơ Dự án di dời, hoàn trả công trình hạ tầng kỹ thuật điện và thông tin liên lạc; hoàn thành thẩm định, báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt Dự án **trong ngày 22/9/2026**.

2.7. Giao Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn Hải Phòng và các địa phương rà soát nhu cầu vốn thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng, tái định cư, di dời, hoàn trả công trình hạ tầng, tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố bố trí, điều chỉnh, bổ sung vốn theo quy định.

- Chủ trì cùng Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Trần Phú lập, trình thẩm định, phê duyệt Dự án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng phục vụ Dự án tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh trên địa bàn xã Trần Phú theo quy định.

2.8. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố phê duyệt danh mục thu hồi đất phục vụ giải phóng mặt bằng các khu tái định cư, các dự án công trình hoàn trả.

- Chủ động hướng dẫn Ủy ban nhân dân các địa phương thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng dự án theo quy định, hoàn thành trong vòng 03 ngày kể từ ngày nhận được đề nghị của các địa phương.

3. Về Dự án hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Kinh Dương

3.1. Thống nhất tạm dừng thực hiện Dự án.

3.2. Giao Ủy ban nhân dân xã Nam Sách (Chủ đầu tư) rà soát toàn bộ khối lượng đã thực hiện; thực hiện nghiệm thu, thanh toán đối với khối lượng đủ điều kiện; xử lý, thu hồi các khoản tạm ứng theo quy định, đề xuất điều chuyển phần vốn còn lại cho dự án khác, bảo đảm không để phát sinh thất thoát, lãng phí vốn đầu tư.

3.3. Giao Sở Tài chính

- Chủ trì tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố phương án điều chỉnh, điều chuyển nguồn vốn còn lại theo quy định.

- Sau khi phương án hướng tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội – Quảng Ninh, tuyến đường nối Lạch Huyện – Gia Bình được xác định, giao Sở Tài chính chủ trì cùng Ủy ban nhân dân xã Nam Sách và các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, đề xuất phương án xử lý đối với phần hạ tầng, đất đai đã đầu tư, bảo đảm khai thác hiệu quả, tránh lãng phí.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như thành phần dự họp;
- CT, các PCT UBND TP;
- CVP, các PCVP UBND TP;
- Các Phòng: XDCT, TC, NN&MT, NV&KTGS;
- Lưu: VT, H.Hà.

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Trịnh Nam Hưng